

LEVEL OF DETAIL [LOD]

LOD 1:500 Situation, Gebäudevolumen

LOD 1:200 Vorstudie

LOD 1:100 Vorprojekt/Realisierung

LOD 1:50 Realisierung/Ausführung

LOD 1:20 Detailplanung/Denkmalschutz

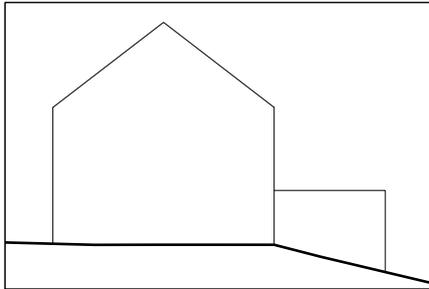
2D-PLANDATEN

LEVEL OF DETAIL [LOD 1:500]

BAUTEILE

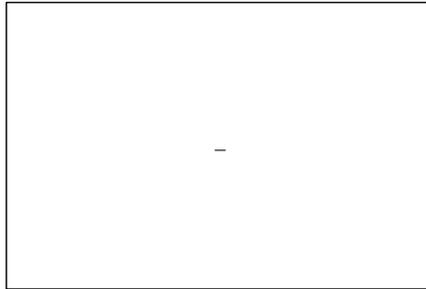
Gebäudegeometrie

einschichtige Kubatur mit Aussenwand,
Dach und Terrain entlang Fassade



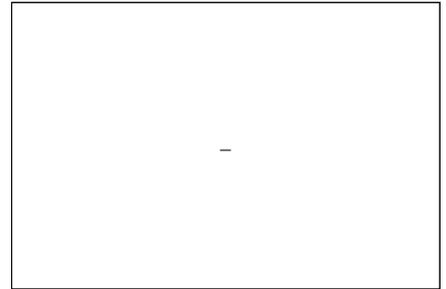
Tragkonstruktion

ohne Tragkonstruktion;
nur Stützen «Aussen»



Treppe

ohne Treppen



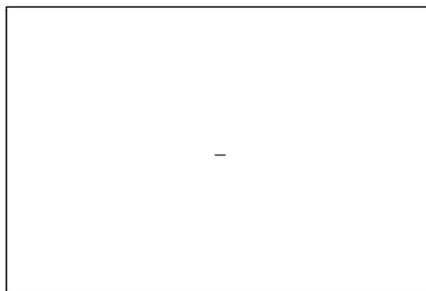
Fenster

ohne Fenster; keine Öffnungen



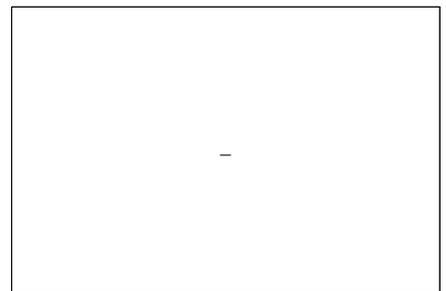
Türe

ohne Türen; keine Öffnungen



Innenausbau

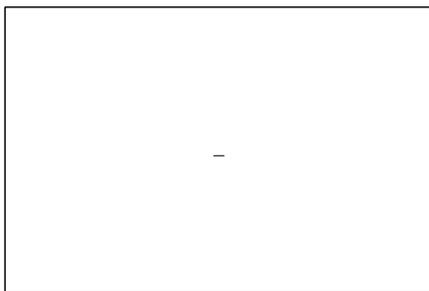
ohne Innenausbau



EINBAU

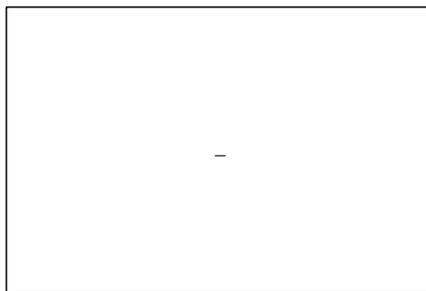
Einbauelemente

ohne Einbauelemente



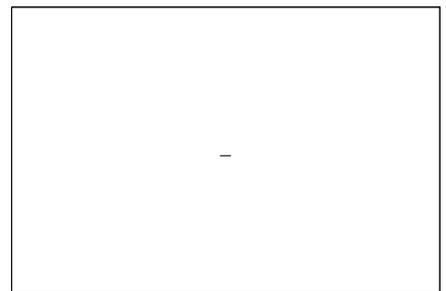
Küche

ohne Kücheneinbau



Leichtbau

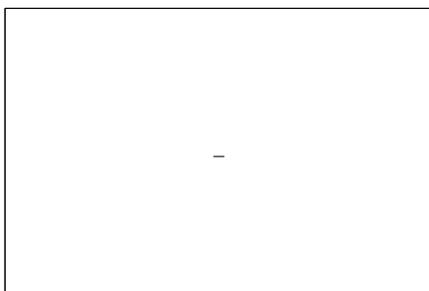
ohne Leichtbau



TECHNIK

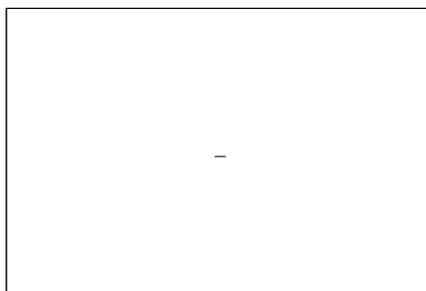
Heizung/Lüftung; Klima/Kälte

ohne Heiz-/Lüftungstechnik;
ohne Klima-/Kältetechnik



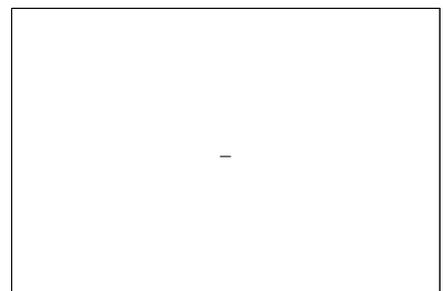
Sanitär

ohne Sanitärtechnik



Elektro

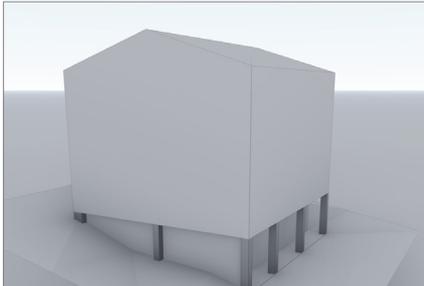
ohne Elektrotechnik



BAUTEILE

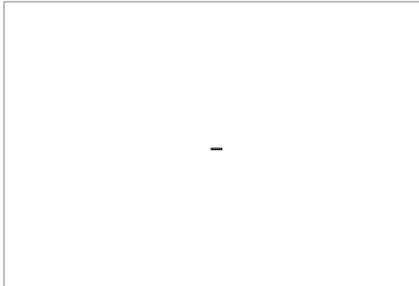
Gebäudegeometrie

einschichtige Kubatur mit Aussenwand,
Dach und Terrain entlang Fassade



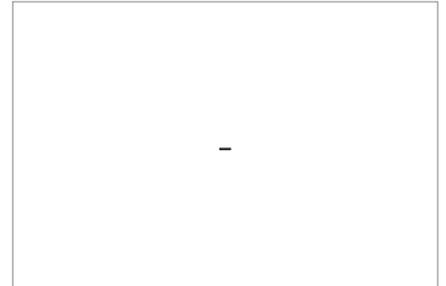
Tragkonstruktion

ohne Tragkonstruktion;
nur Stützen «Aussen»



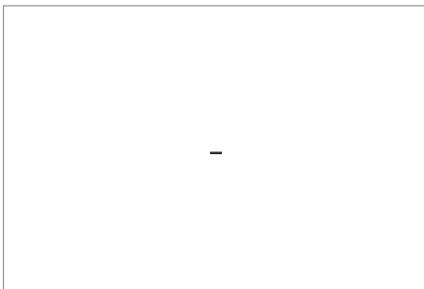
Treppe

ohne Treppen



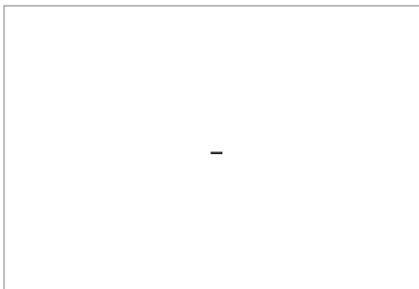
Fenster

ohne Fenster; keine Öffnungen



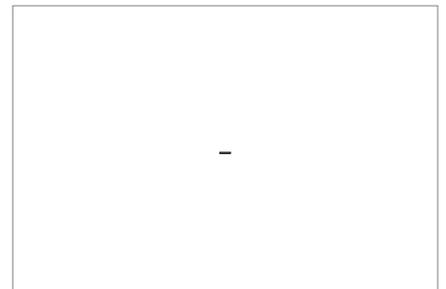
Türe

ohne Türen; keine Öffnungen



Innenausbau

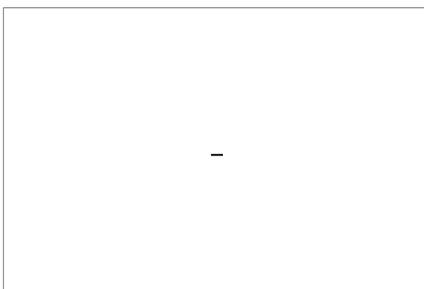
ohne Innenausbau



EINBAU

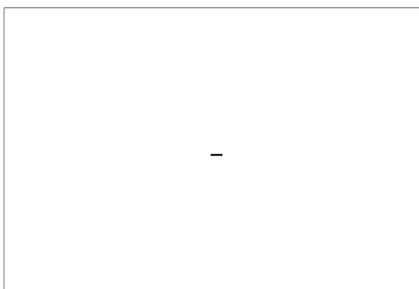
Einbauelemente

ohne Einbauelemente



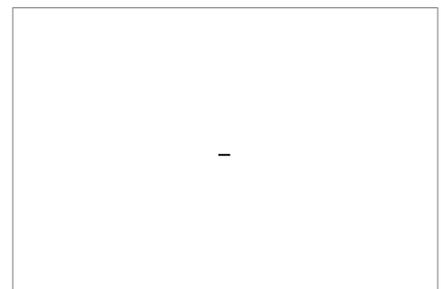
Küche

ohne Kücheneinbau



Leichtbau

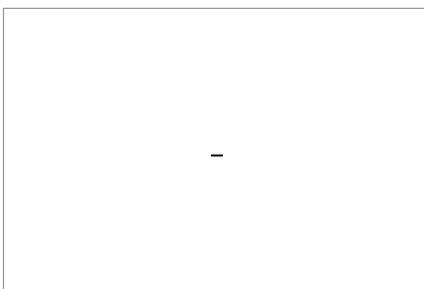
ohne Leichtbau



TECHNIK

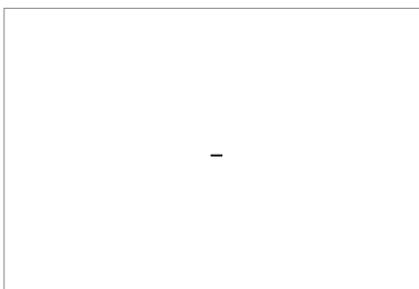
Heizung/Lüftung; Klima/Kälte

ohne Heiz-/Lüftungstechnik;
ohne Klima-/Kältetechnik



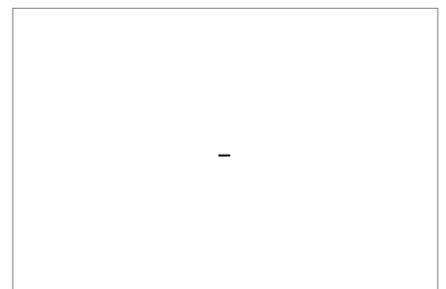
Sanitär

ohne Sanitärtechnik



Elektro

ohne Elektrotechnik



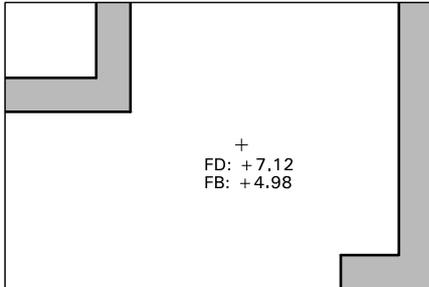
2D-PLANDATEN

LEVEL OF DETAIL [LOD 1:200]

BAUTEILE

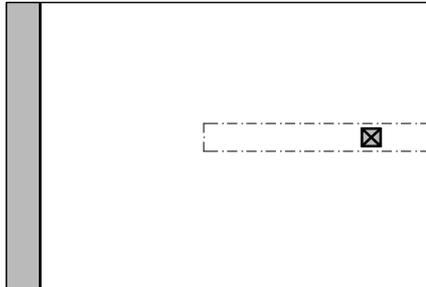
Gebäudegeometrie

mit Wand, Boden und Decke einschichtig;
ohne Wandaufbau der Baustoffe



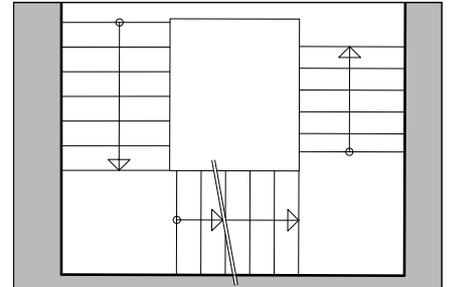
Tragkonstruktion

mit Stützen, Hauptträger, Hauptunterzug;
ohne Pfetten, Zangen, Sparren, Streben



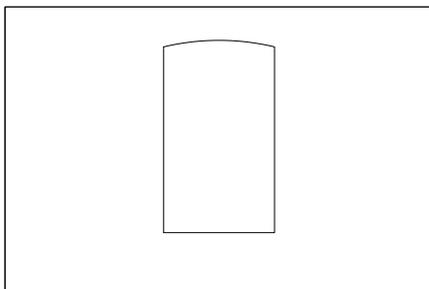
Treppe

bei Antritt/Austritt mit Anzahl der Tritte;
nicht der einzelne Treppentritt



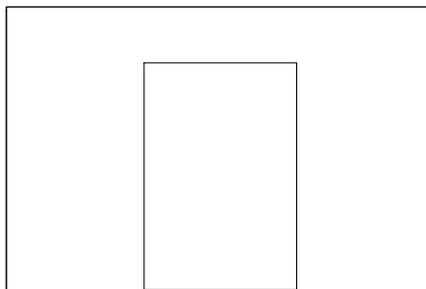
Fenster

ohne Fenster;
nur Lichtmass (Breite/Höhe der Öffnung)



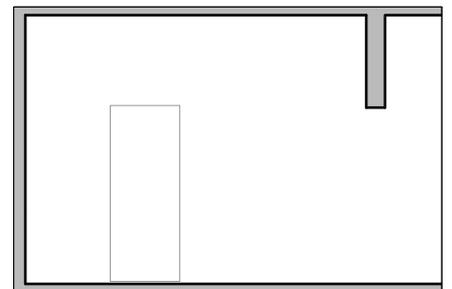
Türe

ohne Türe;
nur Lichtmass (Breite/Höhe der Öffnung)



Innenausbau

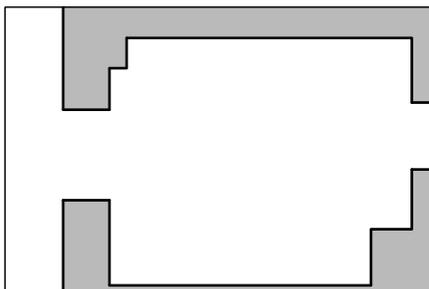
ohne Innenausbau



EINBAU

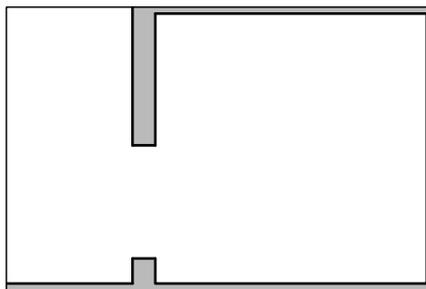
Einbauelemente

ohne Einbauelemente



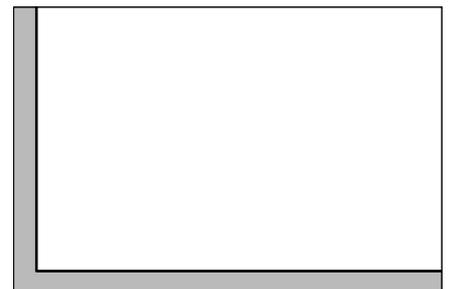
Küche

ohne Kücheneinbau



Leichtbau

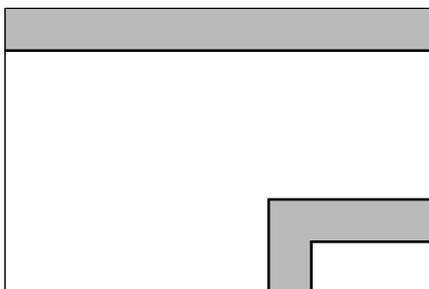
ohne Leichtbau



TECHNIK

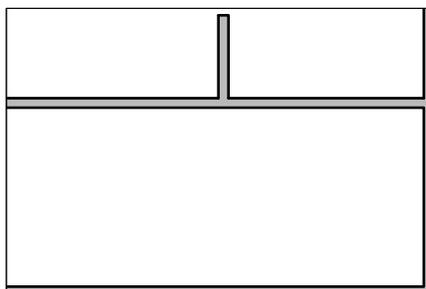
Heizung/Lüftung; Klima/Kälte

ohne Heiz-/Lüftungstechnik;
ohne Klima-/Kältetechnik



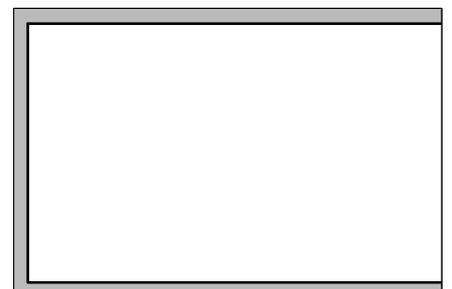
Sanitär

ohne Sanitärtechnik



Elektro

ohne Elektrotechnik



BAUTEILE

Gebäudegeometrie

mit Wand, Boden und Decke einschichtig,
ohne Wandaufbau der Baustoffe



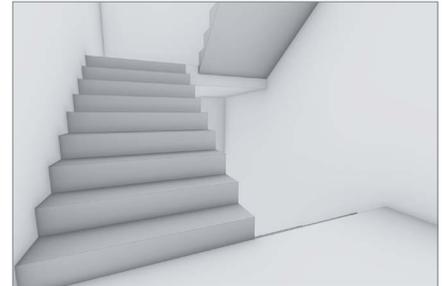
Tragkonstruktion

mit Stützen, Hauptträger, Hauptunterzug;
ohne Pfetten, Zangen, Sparren, Streben



Treppe

bei Antritt/Austritt mit Anzahl der Tritte;
nicht der einzelne Treppentritt



Fenster

ohne Fenster;
nur Lichtmass (Breite/Höhe der Öffnung)



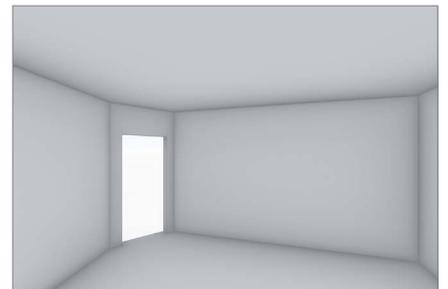
Türe

ohne Türe;
nur Lichtmass (Breite/Höhe der Öffnung)



Innenausbau

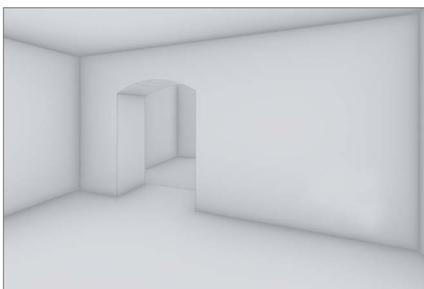
ohne Innenausbau



EINBAU

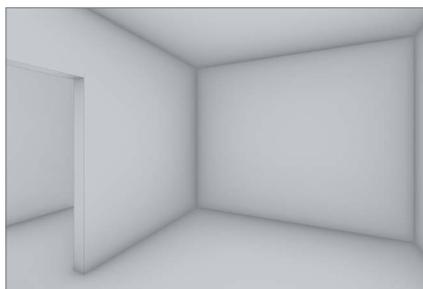
Einbauelemente

ohne Einbauelemente



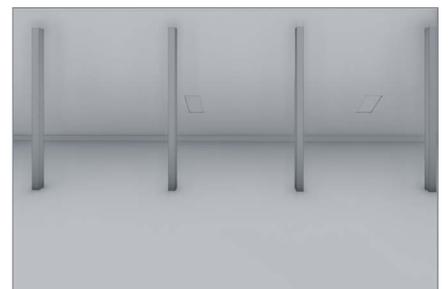
Küche

ohne Kücheneinbau



Leichtbau

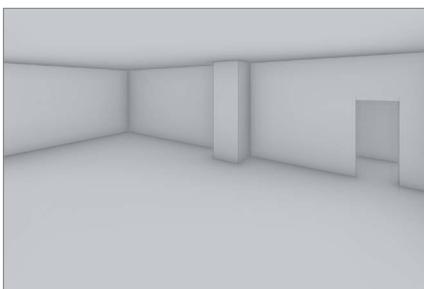
ohne Leichtbau



TECHNIK

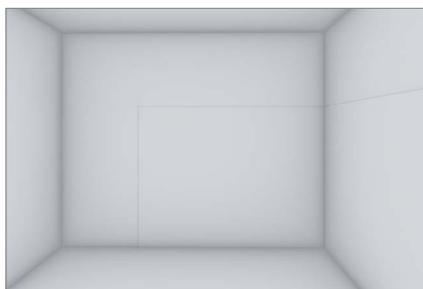
Heizung/Lüftung; Klima/Kälte

ohne Heiz-/Lüftungstechnik;
ohne Klima-/Kältetechnik



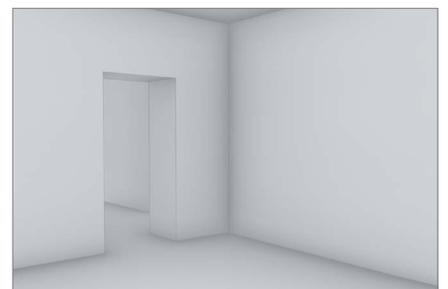
Sanitär

ohne Sanitärtechnik



Elektro

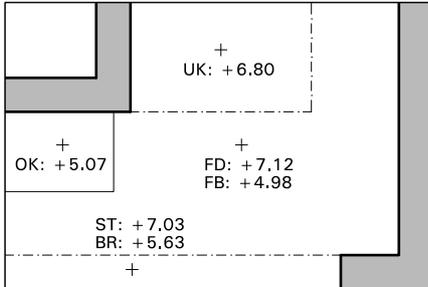
ohne Elektrotechnik



BAUTEILE

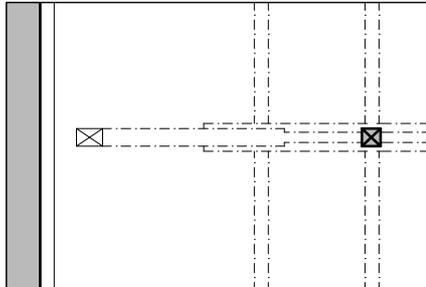
Gebäudegeometrie

mit Wand, Boden und Decke einschichtig,
ohne Wandaufbau der Baustoffe



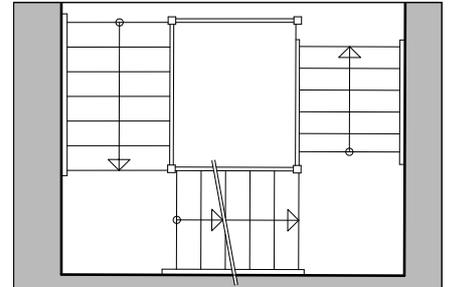
Tragkonstruktion

mit Stützen, Träger, Unterzug, Pfetten,
Zangen; ohne Sparren, Streben



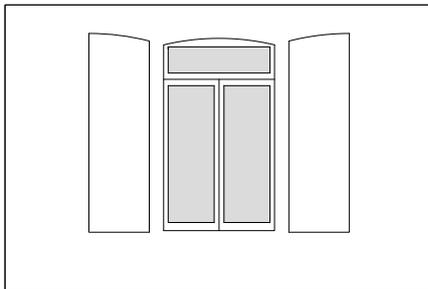
Treppe

bei Antritt/Austritt mit Anzahl der Tritte;
nicht der einzelne Treppentritt



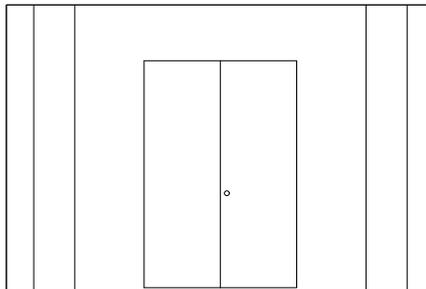
Fenster

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung;
ohne Fensterrahmen, Fensteröffnung



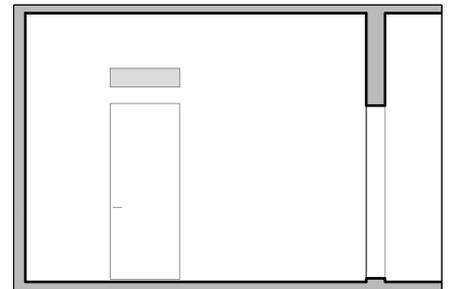
Türe

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung;
ohne Türrahmen



Innenausbau

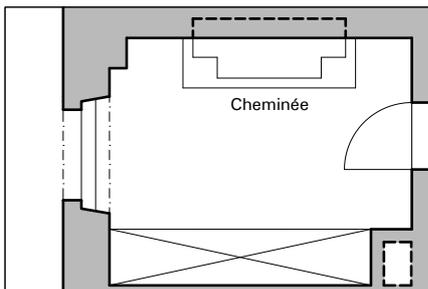
ohne Brust-/Wandtäfer, Deckenstuckatur



EINBAU

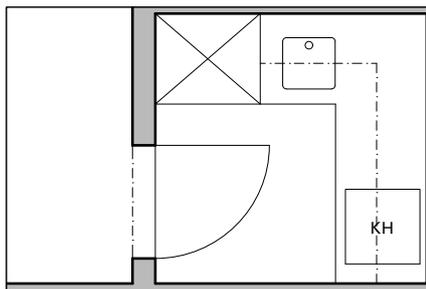
Einbauelemente

mit Nische, Podest, Einbauschränk,
Kachelofen/Cheminée



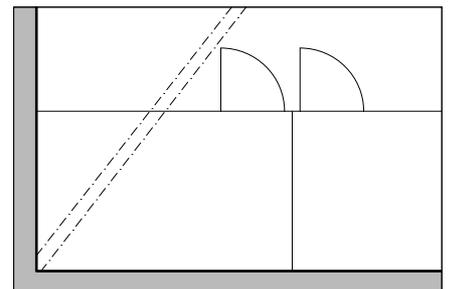
Küche

mit Kücheneinbau, Waschbecken,
Kochherd; ohne Kücheneinteilung



Leichtbau

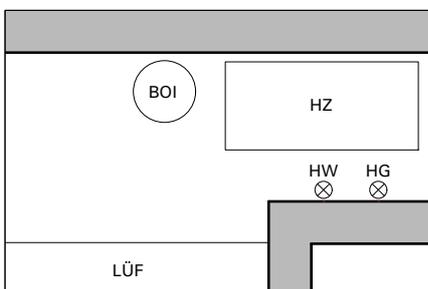
Trennwand, Keller-/Estrichabteile
als vereinfachte Objekte



TECHNIK

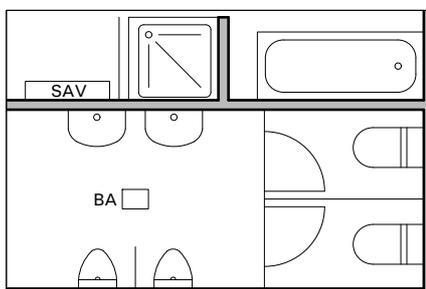
Heizung/Lüftung; Klima/Kälte

mit Heiz-/Lüftungsanlage, Boiler, Gas;
ohne Heizkörper, Klimaanlage, Leitungen



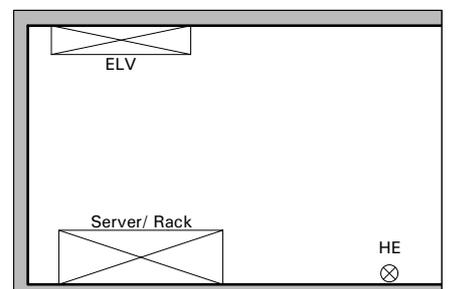
Sanitär

mit Sanitärverteilung, WC/Bad, Dusche,
Lavabo, Waschtrog; ohne Leitungen



Elektro

mit Elektroverteilung, Server/Rack;
ohne Elektrotrasse, Lampen, Steckdosen



BAUTEILE

Gebäudegeometrie

mit Wand, Boden und Decke einschichtig,
ohne Wandaufbau der Baustoffe



Tragkonstruktion

mit Stützen, Träger, Unterzug, Pfetten,
Zangen; ohne Sparren, Streben



Treppe

bei Antritt/Austritt mit Anzahl der Tritte;
nicht der einzelne Treppentritt



Fenster

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung;
ohne Fensterrahmen, Fensteröffnung



Türe

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung;
ohne Türrahmen



Innenausbau

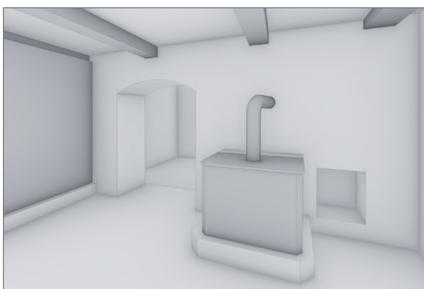
ohne Brust-/Wandtäfer, Deckenstuckatur



EINBAU

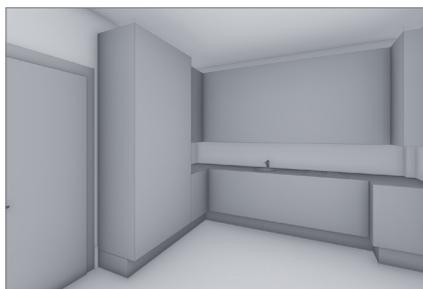
Einbauelemente

mit Nische, Podest, Einbauschränk,
Kachelofen/Cheminée



Küche

mit Kücheneinbau, Waschbecken,
Kochherd; ohne Kücheneinteilung



Leichtbau

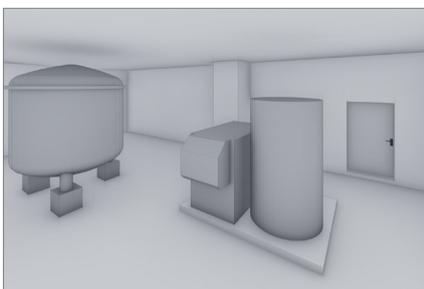
Trennwand, Keller-/Estrichabteile
als vereinfachte Objekte



TECHNIK

Heizung/Lüftung; Klima/Kälte

mit Heiz-/Lüftungsanlage, Boiler, Gas;
ohne Heizkörper, Klimaanlage, Leitungen



Sanitär

mit Sanitärverteilung, WC/Bad, Dusche,
Lavabo, Waschtrog; ohne Leitungen



Elektro

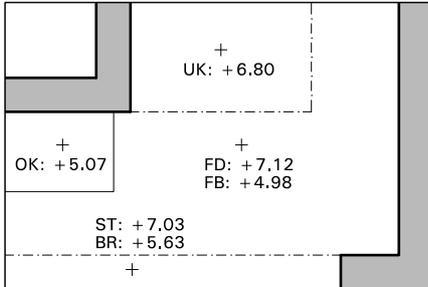
mit Elektroverteilung, Server/Rack;
ohne Elektrotrasse, Lampen, Steckdosen



BAUTEILE

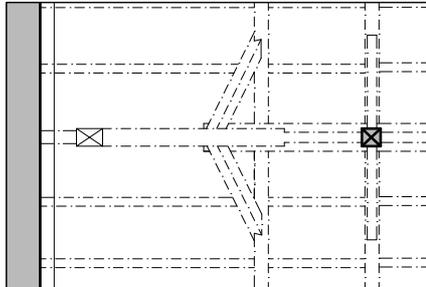
Gebäudegeometrie

mit Wand, Boden und Decke einschichtig, ohne Wandaufbau der Baustoffe



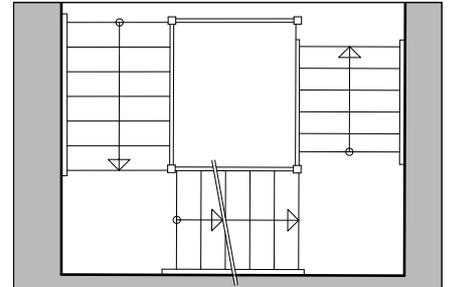
Tragkonstruktion

mit Stützen, Träger, Unterzug, Pfetten, Zangen, Sparren, Streben



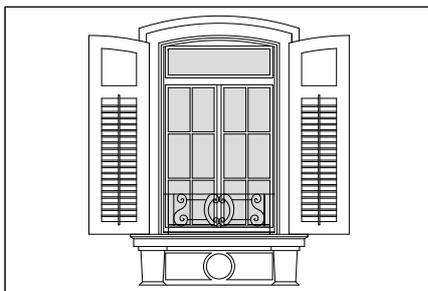
Treppe

bei Antritt/Austritt mit Anzahl der Tritte; nicht der einzelne Treppentritt



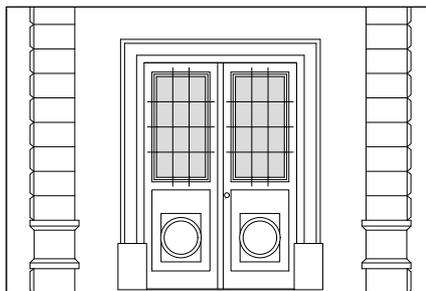
Fenster

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung mit Fensterrahmen; ohne Fensteröffnung



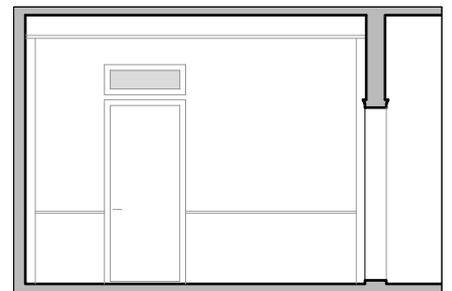
Türe

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung mit Türrahmen



Innenausbau

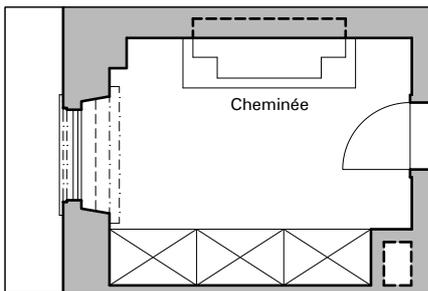
Brust-/Wandtäfer als vereinfachte Objekte; ohne Deckenstuckatur



EINBAU

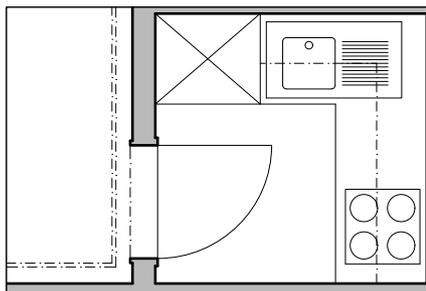
Einbauelemente

mit Nische, Podest, Einbauschränk, Kachelofen/Cheminée



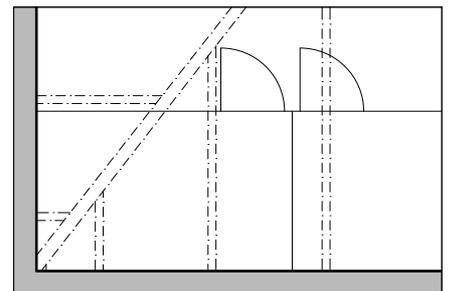
Küche

mit Kücheneinbau, Waschbecken, Kochherd, Kücheneinteilung



Leichtbau

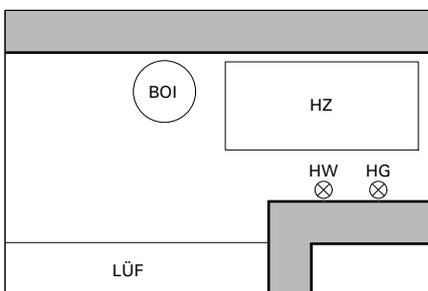
Trennwand, Keller-/Estrichabteile als vereinfachte Objekte



TECHNIK

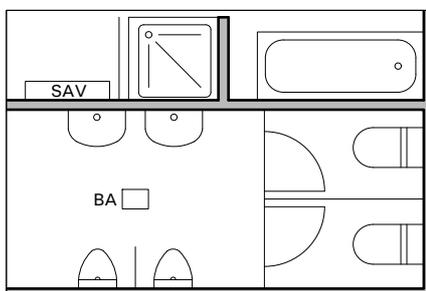
Heizung/Lüftung; Klima/Kälte

mit Heiz-/Lüftungsanlage, Boiler, Gas; ohne Heizkörper, Klimaanlage, Leitungen



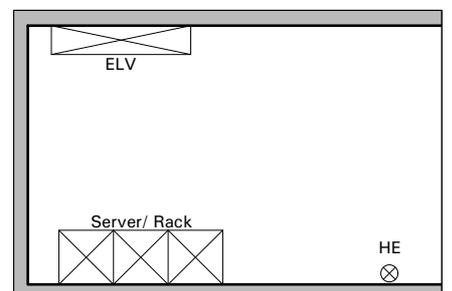
Sanitär

mit Sanitärverteilung, WC/Bad, Dusche, Lavabo, Waschtrog; ohne Leitungen



Elektro

mit Elektroverteilung, Server/Rack; ohne Elektrotrasse, Lampen, Steckdosen



BAUTEILE

Gebäudegeometrie

mit Wand, Boden und Decke einschichtig, ohne Wandaufbau der Baustoffe



Tragkonstruktion

mit Stützen, Träger, Unterzug, Pfetten, Zangen, Sparren, Streben



Treppe

bei Antritt/Austritt mit Anzahl der Tritte; **nicht** der einzelne Treppentritt



Fenster

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung mit Fensterrahmen; ohne Fensteröffnung



Türe

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung mit Türrahmen



Innenausbau

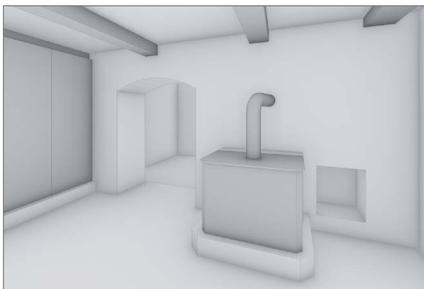
Brust-/Wandtäfer als vereinfachte Objekte; ohne Deckenstuckatur



EINBAU

Einbauelemente

mit Nische, Podest, Einbauschränk, Kachelofen/Cheminée



Küche

mit Kücheneinbau, Waschbecken, Kochherd, Kücheneinteilung



Leichtbau

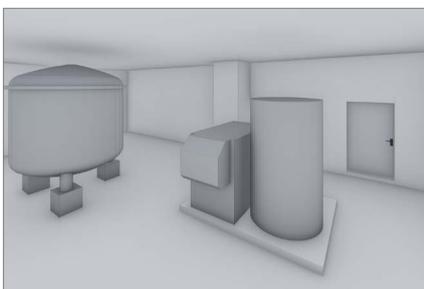
Trennwand, Keller-/Estrichabteile als vereinfachte Objekte



TECHNIK

Heizung/Lüftung; Klima/Kälte

mit Heiz-/Lüftungsanlage, Boiler, Gas; ohne Heizkörper, Klimaanlage, Leitungen



Sanitär

mit Sanitärverteilung, WC/Bad, Dusche, Lavabo, Waschtrog; ohne Leitungen



Elektro

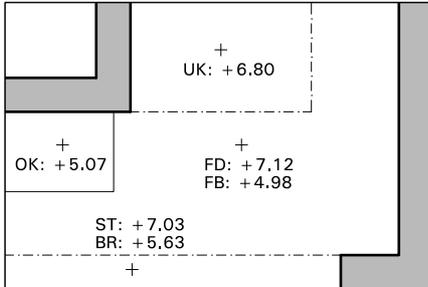
mit Elektroverteilung, Server/Rack; ohne Elektrotrasse, Lampen, Steckdosen



BAUTEILE

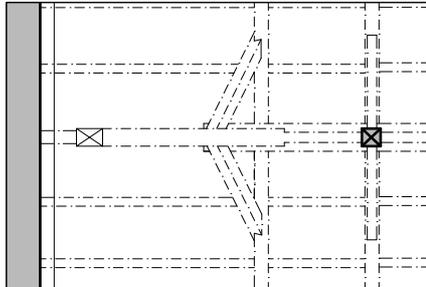
Gebäudegeometrie

mit Wand, Boden und Decke einschichtig, ohne Wandaufbau der Baustoffe



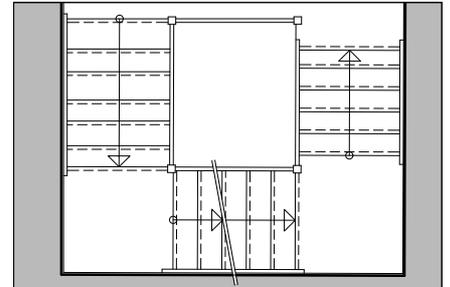
Tragkonstruktion

mit Stützen, Träger, Unterzug, Pfetten, Zangen, Sparren, Streben



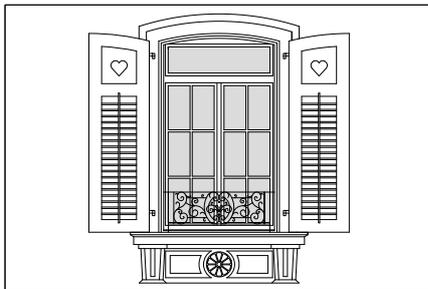
Treppe

bei Antritt/Austritt mit Anzahl der Tritte und der einzelne Treppentritt



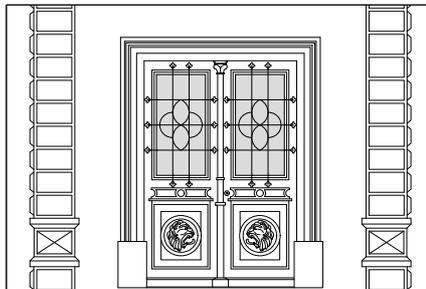
Fenster

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung mit Fensterrahmen; ohne Fensteröffnung



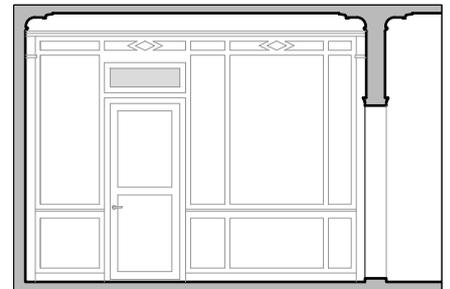
Türe

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung mit Türrahmen



Innenausbau

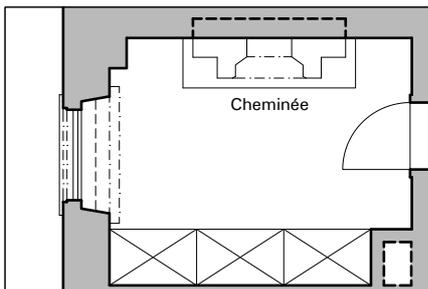
Brust-/Wandtäfer, Deckenstuckatur als detaillierte Objekte; ohne Bodenmuster



EINBAU

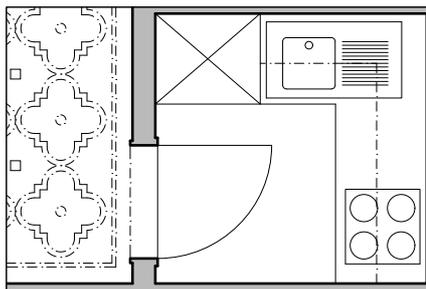
Einbauelemente

mit Nische, Podest, Einbauschränk, Kachelofen/Cheminée



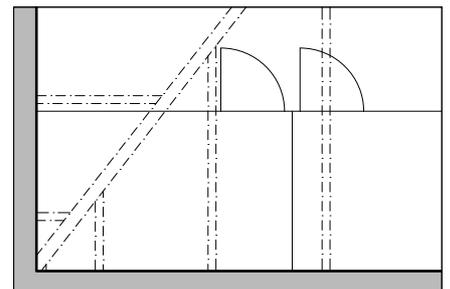
Küche

mit Kücheneinbau, Waschbecken, Kochherd, Kücheneinteilung



Leichtbau

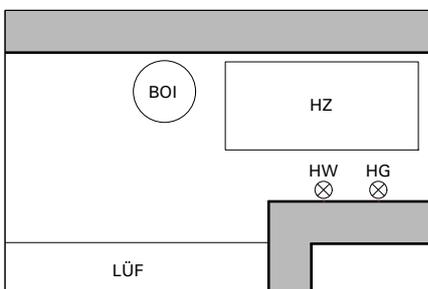
Trennwand, Keller-/Estrichabteile als vereinfachte Objekte



TECHNIK

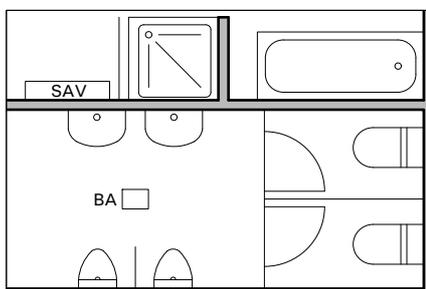
Heizung/Lüftung; Klima/Kälte

mit Heiz-/Lüftungsanlage, Boiler, Gas; ohne Heizkörper, Klimaanlage, Leitungen



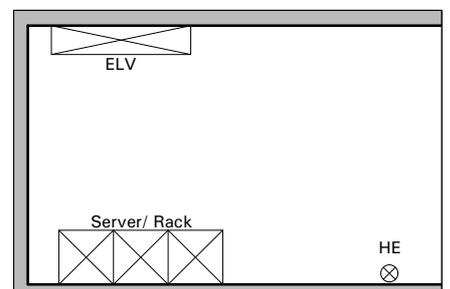
Sanitär

mit Sanitärverteilung, WC/Bad, Dusche, Lavabo, Waschtrog; ohne Leitungen



Elektro

mit Elektroverteilung, Server/Rack; ohne Elektrotrasse, Lampen, Steckdosen



BAUTEILE

Gebäudegeometrie

mit Wand, Boden und Decke einschichtig, ohne Wandaufbau der Baustoffe



Tragkonstruktion

mit Stützen, Träger, Unterzug, Pfetten, Zangen, Sparren, Streben



Treppe

bei Antritt/Austritt mit Anzahl der Tritte und der einzelne Treppentritt



Fenster

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung mit Fensterrahmen; ohne Fensteröffnung



Türe

Objekttyp im Lichtmass der Öffnung mit Türrahmen



Innenausbau

Brust-/Wandtäfer, Deckenstuckatur als detaillierte Objekte; ohne Bodenmuster



EINBAU

Einbauelemente

mit Nische, Podest, Einbauschränk, Kachelofen/Cheminée



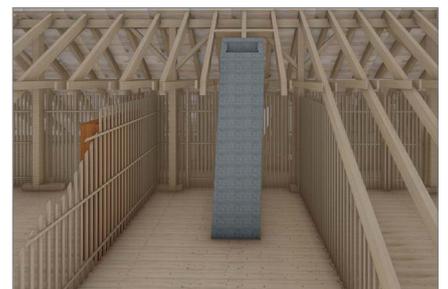
Küche

mit Kücheneinbau, Waschbecken, Kochherd, Kücheneinteilung



Leichtbau

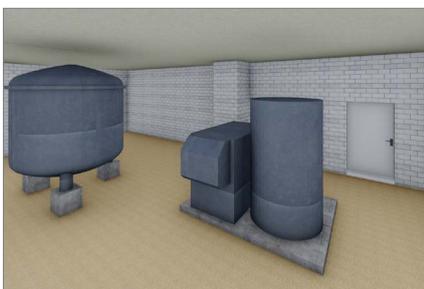
Trennwand, Keller-/Estrichabteile als vereinfachte Objekte



TECHNIK

Heizung/Lüftung; Klima/Kälte

mit Heiz-/Lüftungsanlage, Boiler, Gas; ohne Heizkörper, Klimaanlage, Leitungen



Sanitär

mit Sanitärverteilung, WC/Bad, Dusche, Lavabo, Waschtrog; ohne Leitungen



Elektro

mit Elektroverteilung, Server/Rack; ohne Elektrotrasse, Lampen, Steckdosen



IHRE VORTEILE

Fünf geometrische Detaillierungsgrade - für jede Projektphase die richtige Detaillierungstiefe.

Einfacher, funktionaler und standardisierter Level of Detail [LOD] für die Planung im Bestand. Gliederung in den wesentlichen Komponenten eines Gebäudes: Bauteile, Einbau und Technik.

Der Level of Detail [LOD] orientiert sich an der «SIA 400 Planbearbeitung im Hochbau» und an den Vorgaben von «Bauen Digital Schweiz».

UNSER KONTAKT

Setzen Sie sich mit uns in Verbindung – wir freuen uns auf Ihre Anfrage:



Daniel Kägi

Bereichsleiter Gebäudeaufnahme
BSc FHNW in Geomatik

dka@hmq.ch
+41 81 650 05 08



Elias Haussener

Stv. Bereichsleiter Gebäudeaufnahme
BSc HES-SO in Geomatik und Raumplanung

eha@hmq.ch
+41 81 650 05 48



Daniel Gantenbein

Mitglied der Geschäftsleitung
Dipl. Geomatikingenieur FH,
EMBA FHGR

dga@hmq.ch
+41 81 650 05 12

▶ Gebäudeaufnahme
BIM-Modelle

▶ Vermessung
Beweissicherung

▶ Bauprojekte
Projektentwicklung

▶ Planung
Nachhaltigkeitsmanagement

HMQ AG

CH-7430 Thuisis
Schützenweg 8
Fon +41 81 650 05 05

CH-7000 Chur
Sommeraustrasse 30
Fon +41 81 650 05 05

CH-8152 Zürich-Opfikon
Balz-Zimmermann-
Strasse 7
Fon +41 44 925 50 00

CH-7018 Flims
Promenada 14d
Fon +41 81 650 05 05

CH-7130 Ilanz
Via Hans Erni 15
Fon +41 81 920 02 90

CH-7077 Valbella
Voa la Schena 2
Fon +41 81 650 05 05

CH-4800 Zofingen
Vordere Hauptgasse 104
Fon +41 62 752 00 22